САДЫ ДИОНИСА

...Место, в которое хочется возвращаться

Aphrodite Hills
~ Cyprus ~

ГОЛЬФ КУРОРТ АФРОДИТА ХИЛЛС

Гольф курорт Афродита Хилс (Aphrodite Hills Resort) - это элитный жилой и спортивно-развлекательный комплекс, расположенный на побережье Средиземного моря, в 20км от г.Пафос. Курорт предлагает удостоенное международных наград поле для игры в гольф PGA National на 18 лунок, и имеет развитую инфраструктуру, а также собственную службу охраны и управления недвижимостью.

20

ЛЕТ НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ

750

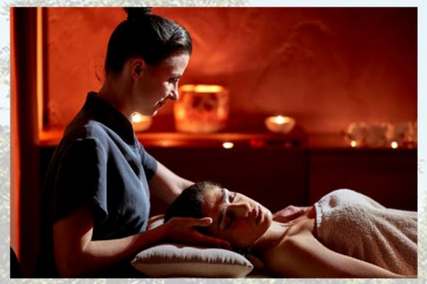
ОБЪЕКТОВ ПРОДАНО

36

ПРЕСТИЖНЫХ НАГРАД

70

СЕРВИСОВ НЕДВИЖИМОСТИ



САДЫ ДИОНИСА

Жилой комплекс Сады Диониса расположен в самом центре курорта Афродита Хиллс в шаговой доступности от гольф поля на 18 лунок PGA National и всей инфраструктуры курорта, включая академию тенниса и футбола, спа центр, а также многочисленные бары, рестораны и магазины.

Идеальное место для беззаботного средиземноморского образа жизни.

ЭЛИТНЫЕ ВИЛЛЫ

(4-спальни)

ВИЛЛЫ ДЖУНИОР (таунхаусы)

(2-3 спальни)

КВАРТИРЫ

(2-3 спальни)

ЭЛИТНЫЕ ВИЛЛЫ

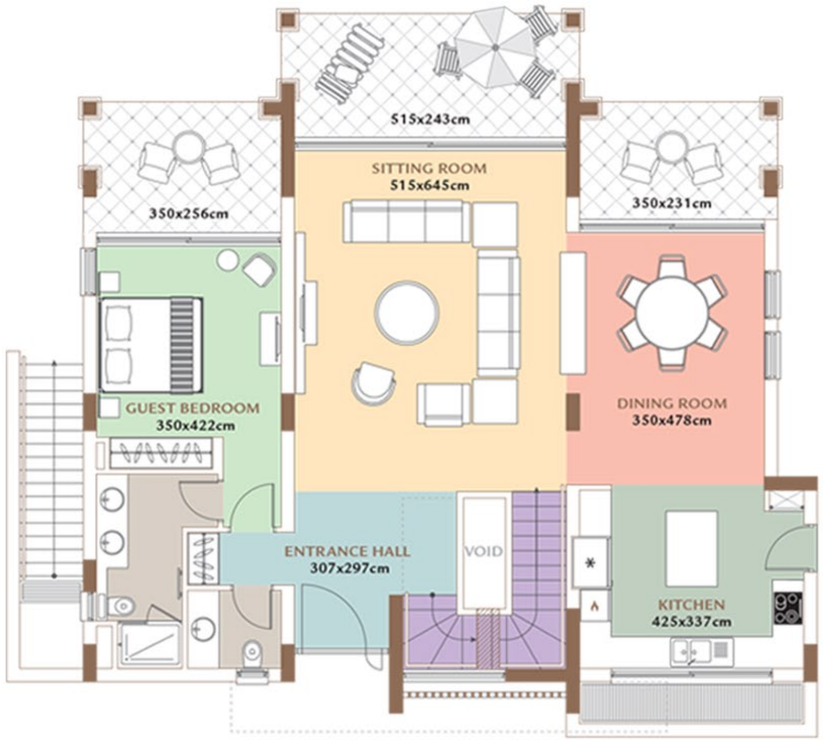
Несмотря на расположение в самом сердце курорта, элитные виллы комплекса Сады Диониса спроектированы для создания максимального комфорта и уединения. Комплекс будет возведен в окружении гольф полей и позволит владельцам в полной мере насладиться красотами окружающих природных ландшафтов.

Каждая вилла имеет большой сад и частный бассейн с переливом, а также летнюю кухню и зону барбекю.

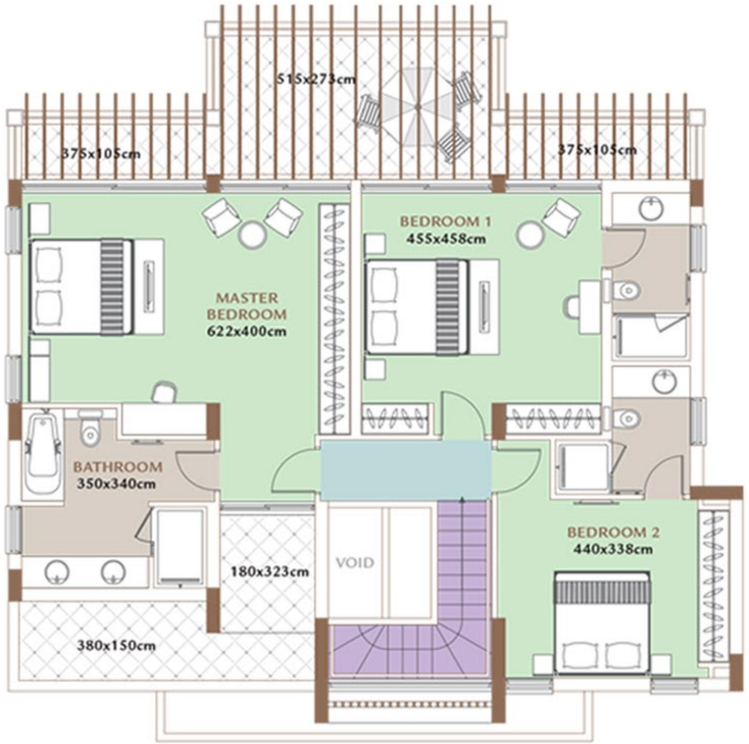
САДЫ ДИОНИСА

DIONYSUS GREENS
4 BEDROOM GRAND VILLAS

FLOOR PLANS

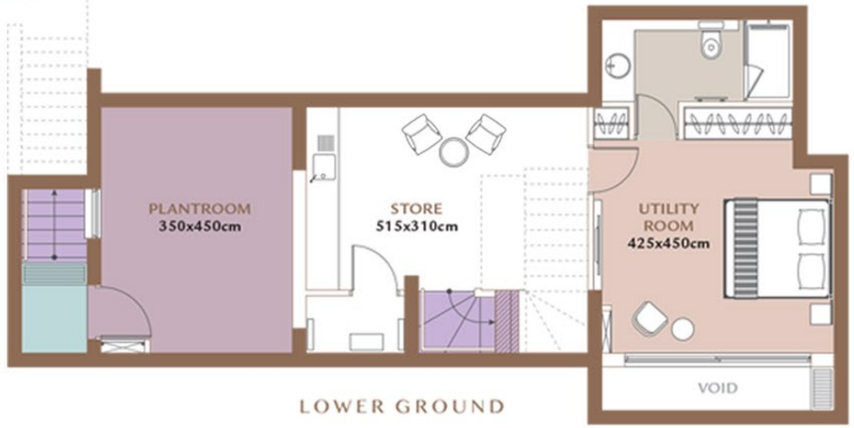


GROUND FLOOR



1ST FLOOR

No. of Bedrooms	4
Ground Floor	122.00m²
First Floor	105.70m²
Basement	66.00m²
Covered Verandas	36.40m²
Uncovered Verandas	34.30m²
Total Covered Area	330.00m²
Total Area	364.30m²



LOWER GROUND

ВИЛЛЫ ДЖУНИОР (ТАУНХАУСЫ)

Элегантные двухуровневые виллы класса джуниор комплекса Сады Диониса на две семьи созданы для того, чтобы превзойти ожидания самых требовательных покупателей.

Виллы имеют большие террасы и просторные жилые зоны открытой планировки, частные бассейны, современные кухни в итальянском стиле с кориановыми столешницами, а также ванные комнаты с мраморной отделкой.

САДЫ ДИОНИСА

DIONYSUS GREENS
JUNIOR VILLAS - 2&3 BEDROOM

FLOOR PLANS

GROUND FLOOR

3 bedroom 1ST FLOOR 2 bedroom

No. of Bedrooms	2	3
Ground Floor	66.00m²	84.40m²
First Floor	57.20m²	79.40m²
Covered Verandas	16.40m²	23.80m²
Uncovered Verandas	20.60m²	23.70m²
Total Covered Area	139.60m²	187.60m²
Total Area	160.20m²	211.30m²

КВАРТИРЫ

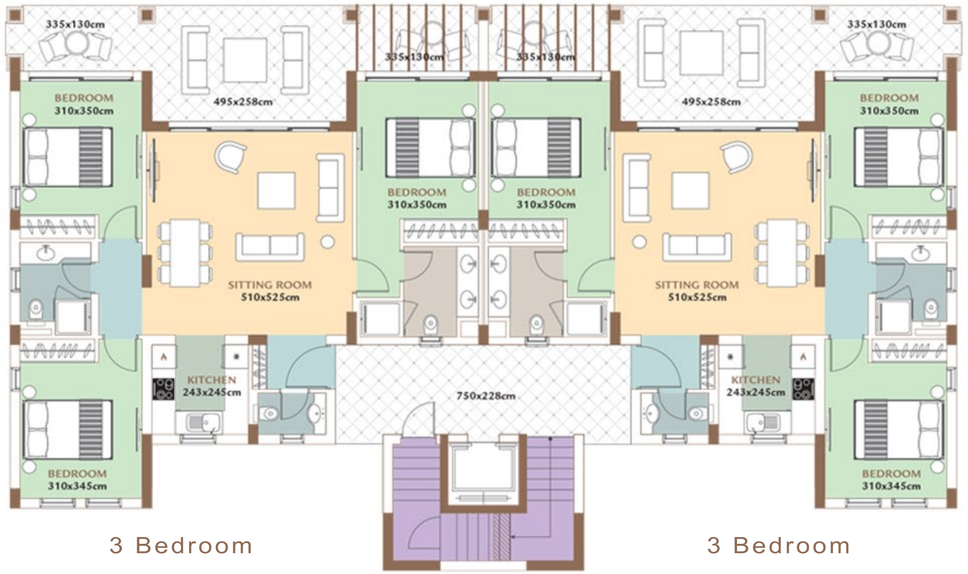
Квартиры комплекса Сады Диониса находятся рядом с академией гольфа курорта Афродита Хиллс с красивыми видами на Средиземное море, гольф поля и большие бассейны.

В квартирах на первых этажах предусмотрены частные сады, а в квартирах на верхних этажах - просторные балконы. Комплекс Сады Диониса - это уголок комфорта и уединения в нескольких минутах ходьбы от ресторанов, спа центра и гольф клуба.

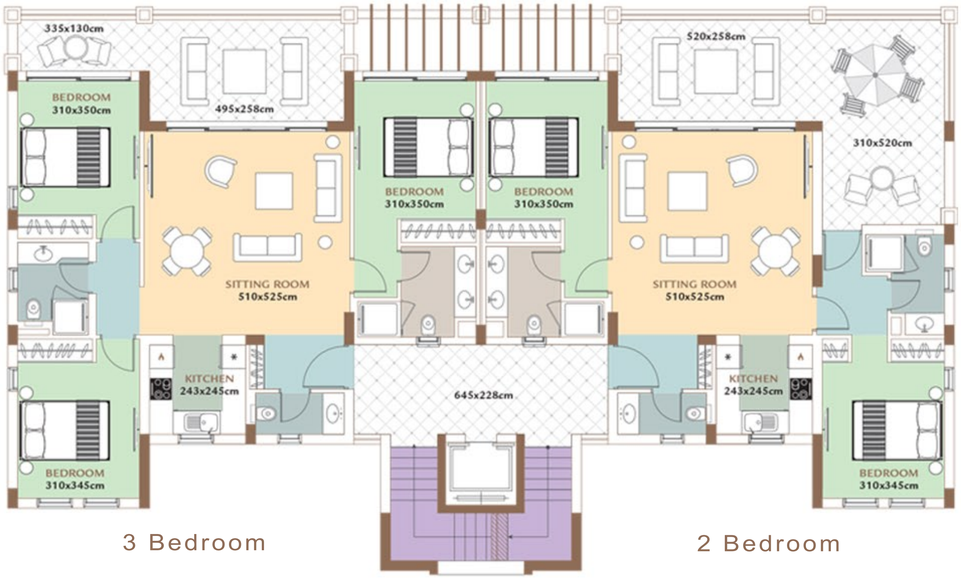
САДЫ ДИОНИСА

DIONYSUS GREENS
APARTMENTS 2&3 BEDROOM

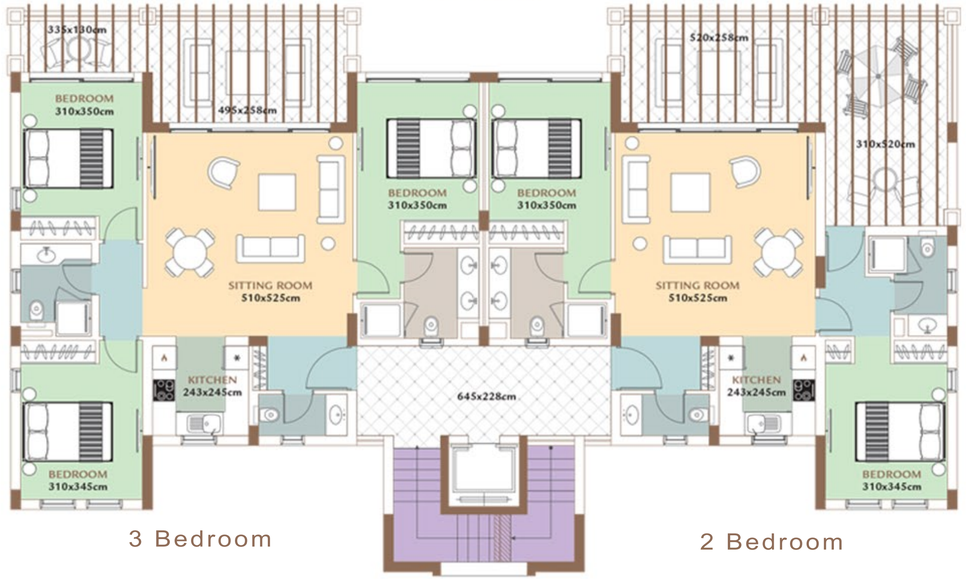
FLOOR PLANS



GROUND FLOOR



1ST FLOOR



2ND FLOOR

	Ground Floor	1st Floor		2nd Floor	
Apartments	3 Bedroom (x2)	3 Bedroom	2 Bedroom	3 Bedroom	2 Bedroom
Covered Area	104.00m²	105.30m²	92.00m²	105.30m²	92.00m²
Covered Verandas	19.90m²	19.90m²	33.20m²	-	-
Uncovered Verandas	4.90m²	-	-	19.90m²	33.30m²
Total Covered Area	123.90m²	125.20m²	125.20m²	105.30m²	92.00m²
Total Area	128.80m²	125.20m²	125.20m²	125.20m²	125.30m²

ГОЛЬФ ПОЛЕ СО СТАТУСОМ PGA NATIONAL

Курорт Афродита Хиллс предлагает поле для игры в гольф уровня PGA National на 18 лунок, спроектированное известным архитектором Кабеллом Робинсоном, гольф-клуб и магазин с оборудованием для гольфа. Гольф клуб Афродита Хиллс регулярно проводит турниры и предлагает уроки гольфа для взрослых и детей с профессиональными инструкторами PGA.

Ресторан гольф клуба предлагает завтраки, обеды и ужины с великолепными видами на гольф поле курорта.

АКАДЕМИЯ ТЕННИСА И ПАДЕЛ ТЕННИСА КУРОРТА АФРОДИТА ХИЛЛС

Академия тенниса Афродита Хиллс предлагает 9 профессиональных кортов, 5 из которых имеют покрытие хард (Plexicushion) и 4 – покрытие из красного грунта, а также корты для падел тенниса. Корты обеспечивают максимальный комфорт игры для теннисиста любого уровня.

Академия тенниса курорта Афродита Хиллс является местом проведения международных соревнований и предлагает широкий выбор тренерских услуг, которые заинтересуют как новичка, так и опытного спортсмена.

СПА ЦЕНТР

Завораживающие пейзажи Средиземноморья, благоухающие сады...

Здесь начинается Ваш путь к наслаждению. Окунитесь в мир магических ощущений, которые подарит Вам спа-центр курорта Афродита Хиллс.

СПОРТ И ДОСУГ КУРОРТА АФРОДИТА ХИЛЛС

Курорт Афродита Хиллс предоставляет прекрасные возможности для занятия спортом. Вас ждут профессиональные тренеры и новейшее оборудование.

На территории курорта расположен клуб верховой езды и игровые площадки для детей, велосипедный клуб, который проводит турниры L’ETAPE by TOUR DE FRANCE, спортивный зал, площадки для футбола и регби.

Рядом с курортом находятся лучшие пляжи Кипра и природные тропы с захватывающими дух видами.

МЕРОПРИЯТИЯ ДЛЯ ДЕТЕЙ

На курорте Афродита Хиллс родителей и детей ждёт множество совместных развлечений, таких как гольф, теннис, футбол, верховая езда, футбол и трекинг.

Детский клуб – это отличное место для малышей от 6 до 42 месяцев и детей от 3 до 12 лет. Клуб предлагает своим маленьким гостям оборудованную детскую игровую комнату в помещении, игровые площадки на свежем воздухе и множество увлекательных занятий каждый день.